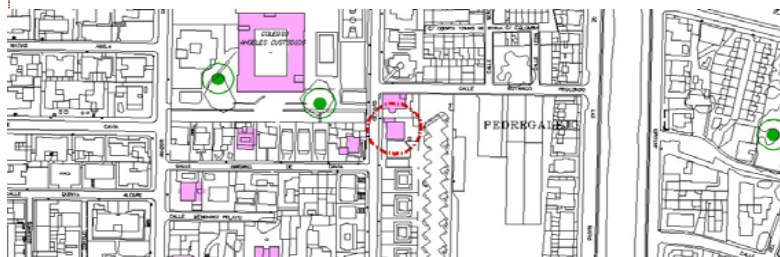


C/ OCTAVIO PICON, 31**EDIFICIO PROTEGIDO - ZONA PEDREGALEJO - N° B31****GRADO DE PROTECCION:** Arquitectónica II**EPOCA:** Años 30-40**ESTILO:** Regionalista**AUTOR:****PROPIETARIO:****PARCELA****TRAMA URBANISTICA:** Ortogonal en grandes manzanas**SUPERFICIE (m²):** 300**CONDICIONES:****EDIFICACION****TIPOLOGIA:** Aislada**SUPERFICIE (m²):** 440**ALTURA:** 2 Plantas**ESTADO:****CONDICIONES****APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s):** 1'46**APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):****POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:** No**DESCRIPCION Y VALORACION**

Casa regionalista de diseño sencillo y ordenado. Gran cierro mirador.